

ДОГОВОР №36-2109-23527
НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ СИСТЕМЫ
БЕЗОПАСНОСТИ

г. Воронеж

№ 01 2011 г.

МАОУ школа информационных технологий № 26 г. Липецка, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Хорошилова Алексея Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Комплекс систем безопасности", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Тютерева Андрея Сергеевича, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ТЕРМИНОЛОГИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

Система безопасности - система совместно действующих технических средств охраны (охранной и (или) охранно-пожарной и (или) тревожной сигнализаций), установленных на охраняемом объекте и объединённых системой инженерных сетей и коммуникаций.

Центральная станция мониторинга Общества (далее-ЦСМ) - структурное подразделение Общества, осуществляющее мониторинг информации, передаваемой Системой безопасности.

Мониторинг - система сбора, регистрации, хранения и анализа информации, передаваемой Системой безопасности, в целях диагностики параметров состояния Системы безопасности.

Объект - здание или отдельные помещения Заказчика, находящиеся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, оборудованные Системой безопасности.

SIM-карта - идентификационный модуль абонента, установленный Подрядчиком Заказчику для организации передачи сообщений, сформированных Системой безопасности, на Центральную станцию мониторинга Подрядчика в сетях GSM.

Расчетный период – 1 (один) месяц в учетной системе Общества, равный 28,29,30 или 31 дням. Длительность и конец периода зависит от начала периода и количества дней в том или ином календарном месяце.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Подрядчик выполняет работы Заказчику по техническому обслуживанию Системы безопасности (далее-Работы), установленной на Объекте Заказчика, указанном в Приложении № 1 к Договору, а Заказчик обязуется оплатить выполненные Работы.

1.2. Оборудование, входящее в состав Системы безопасности, указано в Приложении № 2 к Договору.

1.3. Условия выполнения Работ указываются в Приложении № 3 к настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Абонентская плата за Работы, указанные в п.1.1., согласована Сторонами в Приложении № 1 к Договору.

2.2. Абонентская плата и/или иные платежи по Договору вносятся Заказчиком ежемесячно, на расчетный счет Подрядчика. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, при этом задолженность погашается в первую очередь.

2.3. Выполненные Подрядчиком Работы по замене Системы безопасности, ее частей и стоимость израсходованных материалов, неучтенных в абонентской плате, оплачиваются Заказчиком по счетам Подрядчика в течение 5 (пяти) банковских дней с даты предъявления счета Заказчику.

2.5. В случае досрочного расторжения настоящего Договора абонентская плата за последний месяц рассчитывается пропорционально количеству дней, прошедших с начала месяца до

момента расторжения Договора.

2.6. В случае просрочки внесения Заказчиком платежей по настоящему Договору более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней, Подрядчик вправе приостановить Работы без письменного уведомления Заказчика до момента поступления соответствующих платежей. Возобновление работ по Договору производится на следующий день после поступления оплаты на расчётный счёт Подрядчика, при этом задолженность по оплате погашается в первую очередь.

2.7. Заказчик вносит абонентскую плату, установленную в п. 2.1. настоящего Договора, независимо от количества направленных и рассмотренных Подрядчиком Заявок.

3. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Качество выполняемых Подрядчиком Работ должно соответствовать условиям настоящего Договора, а также требованиям СНИП, ГОСТ, МГСН и действующего законодательства Российской Федерации.

3.2. После получения заявки от Заказчика Подрядчик выезжает на Объект для устранения возникших неисправностей в работе Системы безопасности в течение 72 часов (без учета выходных и праздничных дней). В случае выявления неисправностей, связанных с заменой Системы безопасности, ее частей Подрядчик производит ремонт Системы безопасности в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения заявки.

3.3. Заказчик, со своей стороны, назначает полномочного представителя из числа сотрудников, в обязанности которого входит решение оперативных вопросов с Подрядчиком в ходе исполнения настоящего Договора.

3.4. Время проведения Работ согласовывается Сторонами дополнительно.

3.5. Подрядчик вправе за свой счет привлекать к выполнению работ по Договору третьих лиц, оставаясь ответственным за их действия перед Заказчиком.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ РАБОТ

4.1. После завершения Подрядчиком Работ и при удовлетворительном результате испытания Сторонами производится запись в учетном журнале проведения и приемки работ. При удовлетворительном результате испытания Сторонами подписывается Акт приема выполненных работ (Приложение № 4 к Договору).

4.2. В случае отказа от подписания Акта приема выполненных работ Заказчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней предоставить Подрядчику в письменном виде мотивированный отказ с перечислением недостатков и недоделок в соответствии с условиями Договора.

4.3. При отсутствии мотивированного отказа и не подписания Акта приема выполненных работ в сроки, предусмотренные п.4.2 Договора, Работы считаются принятыми Заказчиком в полном объеме.

4.4. При мотивированном отказе Заказчика от приемки выполненных работ Стороны составляют двухсторонний Акт с перечислением необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.5. После устранения недостатков, перечисленных в двухстороннем акте, производится повторное испытание работы Системы безопасности и производится запись в учетном журнале проведения и приёмки работ, а затем подписывается Акт приема выполненных работ.

5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Заказчик обязуется:

- обеспечить доступ технического персонала Подрядчика в необходимые помещения;
- своевременно вносить абонентскую плату и оплачивать счета за дополнительные работы, выполняемые Подрядчиком по поручению Заказчика;
- выделить для временного хранения оборудования, материалов и имущества Подрядчика отдельное помещение, обеспечивающее сохранность материальных средств Подрядчика;
- обеспечить исправность сети электропитания для использования Исполнителем электрифицированного оборудования;

- назначить своего полномочного представителя для согласования и решения производственных вопросов в рамках настоящего Договора;
- при заключении Договора предоставить Подрядчику в письменной форме сведения (ф.и.о., контактные тел.) о лицах, уполномоченных Заказчиком - ответственных за эксплуатацию Системы безопасности, и своевременно письменно извещать Подрядчика об изменении таких данных;
- принять работу от Подрядчика по окончании Работ и предоставлении Подрядчиком Акта приема выполненных работ.

5.2 Подрядчик обязуется:

- проводить Работы в сроки, определяемые условиями Договора;
- консультировать Заказчика по вопросам эксплуатации Системы безопасности;
- обеспечить прием и обработку заявок на устранение неисправностей Системы безопасности;
- осуществлять Работы с использованием контрольно-измерительных приборов, инструментов и расходных материалов Подрядчика;
- при проведении работ по Договору соблюдать правила режима и техники безопасности, действующие на Объекте Заказчика, выполнять работы в соответствии с нормами электро и пожарной безопасности.

6. ГАРАНТИИ

6.1. Гарантийный срок на вновь поставленное Подрядчиком Оборудование и выполненные Подрядчиком работы составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Акта приема выполненных работ.

6.2. Во время действия гарантийного срока на вновь поставленное Оборудование Подрядчик обязуется, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты его уведомления Заказчиком, бесплатно устранить неисправности Оборудования, возникшие в связи с дефектами Оборудования или его монтажа, а также выявленные в результате работы недостатки.

6.3. Подрядчик освобождается от гарантийных обязательств на поставленное Оборудование и выполненные работы в случаях, если:

- нарушаются правила и условия эксплуатации Оборудования, изложенные в инструкциях по эксплуатации, имеет место факт вскрытия гарантийных пломб Оборудования;
- производился ремонт Оборудования или его отдельных элементов, а также замена отдельных элементов Оборудования самим Заказчиком или третьими лицами без участия представителей Подрядчика;
- были произведены переделки, демонтаж и перенос Оборудования или отдельных его элементов на новое место по инициативе Заказчика, без участия представителей Подрядчика;
- неисправности Оборудования возникли по причине механических повреждений, повреждений в результате стихийных бедствий и других событий, не связанных с деятельностью Подрядчика.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Сторона, нарушившая Договор, обязана возместить ущерб другой Стороне причиненный такими нарушениями, согласно п.п. 7.3. Договора.

7.2. Выплата неустойки и возмещение ущерба не освобождают Сторону, нарушившую условия настоящего Договора, от исполнения своих обязательств в натуре.

7.3. В случае возникновения у Подрядчика дополнительных расходов, связанных с выездами специалистов, в результате неисполнения или исполнения ненадлежащим образом своих обязательств по Договору Заказчиком, Подрядчик вправе потребовать оплату дополнительных работ в соответствии с действующими у Подрядчика тарифами.

8. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы в соответствии со ст. 401 Гражданского Кодекса РФ, непосредственно повлиявших на исполнение Договора.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Подписывая настоящий Договор, стороны подтверждают, что обладают необходимыми полномочиями для его подписания и исполнения.

9.2. В случае возникновения любых споров или разногласий, связанных с исполнением Договора, Стороны приложат все усилия для их разрешения путем направления по адресу, указанному в п. 12. Договора, письменной претензии, срок рассмотрения последней – 14(четырнадцать) календарных дней. В случае невозможности разрешения спора путем переговоров, Стороны обращаются для его разрешения в суд по месту нахождения Подрядчика, в соответствии действующим законодательством РФ.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

10.2. Настоящий Договор заключен на срок с 10.01.2022 по 30.06.2022. года

10.2. Настоящий Договор может быть изменен или досрочно расторгнут по письменному соглашению сторон.

10.3. Подрядчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае несоблюдения Заказчиком своих обязательств по Договору путем письменного уведомления Заказчика не менее чем за 5(пять) календарных дней до даты предполагаемого расторжения.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями обеих Сторон.

11.3. В случае изменения адресов или банковских реквизитов Сторон, указанных в Договоре, до истечения срока действия настоящего Договора, Стороны обязуются в течение 5(пяти) рабочих дней уведомить друг друга о таких изменениях.

11.4. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность сторон в рамках настоящего договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

11.5. Стороны допускают использование при подписании Договора и прочих документов, являющихся неотъемлемой частью Договора, факсимильное воспроизведение подписи с помощью средств механического или иного копирования, либо иного аналога собственноручной подписи, при условии скрепления подписи оригинальным оттиском печати соответствующей Стороны.

11.6. Настоящий Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.7. Заказчик согласен на передачу Исполнителем персональных данных Заказчика и иной необходимой информации, привлекаемому Исполнителем третьему лицу для оказания Заказчику Услуг по Договору, в том числе с использованием системы Интернет, в соответствии с ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г.

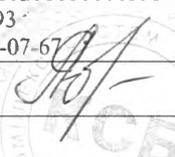
11.8. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями. К настоящему Договору прилагаются:

Приложение № 1 – Перечень Объектов

Приложение № 2 – Перечень оборудования, входящее в состав Системы безопасности

Приложение № 3 – Условия выполнения работ по техническому обслуживанию Системы

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН и БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Подрядчик:	Заказчик:
<p>ООО "КСБ" Юридический адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Войкова, д.6 Адрес для корреспонденции: г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 10 ОГРН: 1113668013931 ИНН: 3664110408 КПП: 366401001 Банк: АО "АЛЬФА-БАНК" Р/с №: 40702810202940004574 К/с №: 30101810200000000593 БИК: 044525593 Тел.: (473) 202-07-67</p>	<p>МАОУ школа информационных технологий № 26 г. Липецка Юридический адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. А.Г. Стаханова, д. 75 ИНН: 4824096604 КПП: 482401001 ОГРН: 1194827002490</p>
<p> М.п. (подпись) / Тютерева А.С./</p>	<p> М.п. (подпись) / Хорошилов А.А./</p>

Приложение №1
к Договору № 36-2109-23527
от _____ 20__ г.
на проведение работ по техническому обслуживанию
Системы безопасности

Перечень Объектов

№ п/п	Наименование Объекта (пультной номер)	Адрес Объекта	Периодичность обслуживания	Абонентская плата
1	ШКОЛА26 ОБ-74-4901	Липецкая обл., г. Липецк, ул. А.Г. Стаханова, д. 75	1 раз в месяц	6 000,00
Итого: 6 000 (шесть тысяч) рублей 00 копеек				

ПОДРЯДЧИК:

(подпись)

м.п.

ЗАКАЗЧИК:

(подпись)

м.п.

Приложение № 2
к Договору № 36-2109-23527
от _____ 20__ г.
на проведение работ по техническому обслуживанию
Системы безопасности

Перечень Оборудования, входящего в Состав Системы безопасности

Наименование	Ед.	Кол-во

ПОДРЯДЧИК:



(подпись)
М.П.

ЗАКАЗЧИК:



(подпись)
М.П.

УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ

Работы по техническому обслуживанию представляют собой комплекс мероприятий по поддержанию технических средств охраны и приемопередающего оборудования в работоспособном состоянии в течение всего срока эксплуатации.

1. Техническое обслуживание Системы безопасности включает:

устранение неисправностей (текущий ремонт);

замену неработоспособных приборов, блоков, плат, кабелей, проводов и других компонентов на исправные однотипные или функционально эквивалентные заменяемым;

принятие мер и (или) выдачу рекомендаций по устранению причин «ложных» срабатываний;

изменение программы функционирования Системы безопасности по просьбе Заказчика;

оказание консультативных услуг Заказчику по вопросам эксплуатации Системы безопасности.

2. Техническое обслуживание Системы безопасности не включает:

2.1. капитальный ремонт Системы безопасности по истечении срока его службы;

2.2. устранение дефектов и неисправностей, появившихся вследствие:

внесения изменений в состав Системы безопасности или ее ремонта, проведенных лицами, не являющимися представителями Подрядчика;

аварий на объекте или виновных действий Заказчика или третьих лиц, вандализма, техногенных и иных воздействий, затоплений, пожаров, перенапряжений в сети электропитания, действий обстоятельств непреодолимой силы и т. п.;

нарушения технических условий эксплуатации Системы безопасности, установленных изготовителями оборудования, входящего в состав Системы безопасности, а также законодательством РФ;

2.3. устранение неисправностей сетей электропитания, систем телефонной связи (проводной или сотовой), к которым подключено оборудование Системы безопасности, кроме неисправностей объектового оборудования сотовой связи (приемопередающего оборудования и антенно-фидерных устройств).

2.4. Указанные в п.2.1.-2.3. настоящих Условий ремонтно-технические работы не входят в абонентскую плату по Договору, проводятся по заявкам Заказчика и оплачиваются в соответствии с действующим прейскурантом Подрядчика, на основании актов выполненных работ и выставленных Заказчику счетов.

3. Для Системы безопасности, если в технической документации на оборудование не указано иное, устанавливается срок службы (эксплуатации) восемь лет со дня начала эксплуатации. Датой начала эксплуатации является дата, указанная в акте приема выполненных работ по техническому обслуживанию Системы безопасности.

Заменённые неисправные компоненты Системы безопасности становятся собственностью Заказчика.

4. Абонентская плата по Договору включает стоимость

4.1. работ по изменению программы функционирования Системы безопасности;

4.2. работ по устранению причин «ложных» срабатываний;

4.3. работ по оказанию консультативных услуг по эксплуатации Системы безопасности.

5. Абонентская плата не включает стоимость:

- 5.1. замененного оборудования и компонентов Системы безопасности, а также работ, перечисленных в п.2 настоящих Условий;
- 5.2. демонтажа Системы безопасности при переезде на новый Объект или ремонте Объекта;
- 5.3. стоимость дооборудования Системы безопасности;
- 5.4. стоимость изменения конфигурации Системы безопасности, влекущего за собой перемещение, монтаж, демонтаж компонентов Системы безопасности;
- 5.5. Стоимость восстановления работоспособности Системы безопасности после ремонта помещения.
6. Стоимость работ, оборудования и материалов, не включённая в абонентскую плату, оплачивается Заказчиком по выставляемым Подрядчиком счетам на основании действующих тарифов, в течение 5 (пяти) банковских дней.
7. Заявки на устранение неисправностей Системы безопасности принимаются круглосуточно диспетчером Подрядчика.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПОДРЯДЧИК:

(подпись)

м.п.

ЗАКАЗЧИК:

(подпись)

м.п.

АКТ ПРИЕМА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

г. Воронеж

«__» _____ 20__ г.

МАОУ школа информационных технологий № 26 г. Липецка, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью "Комплекс систем безопасности", именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Тютерева Андрея Сергеевича, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Выполнены Работы в соответствии с Договором № 36-2109-23527 от _____ 20__ г. на проведение работ по техническому обслуживанию.
2. Общая стоимость Работ с учетом стоимости оборудования в соответствии с Приложением № 2 к Договору составляет **6000 (шесть тысяч) рублей 00 копеек**.
3. Работы выполнены полностью и в срок. Стороны претензий друг к другу не имеют.

Подрядчик:	Заказчик:
ООО "КСБ" Юридический адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Войкова, д.6 Адрес для корреспонденции: г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 10 ОГРН: 1113668013931 ИНН: 3664110408 КПП: 366401001 Банк: АО "АЛЬФА-БАНК" Р/с №: 40702810202940004574 К/с №: 30101810200000000593 БИК: 044525593 Тел.: (473) 202-07-69	МАОУ школа информационных технологий № 26 г. Липецка Юридический адрес: Липецкая обл., г. Липецк, ул. А.Г. Стаханова, д. 75 ИНН: 4824096604 КПП: 482401001 ОГРН: 1194827002490
 М.п. (подпись)	 М.п. (подпись)